

Раздел II. Из блога А.В. Брызгалина «О налогах и о жизни»



Брызгалин Аркадий Викторович

Генеральный директор
Группы компаний «Налоги и финансовое право»,
кандидат юридических наук
Email: cnfp@cnfp.ru

Аннотация: В разделе размещаются материалы блога Брызгалина Аркадия Викторовича – генерального директора Группы компаний «Налоги и финансовое право», главного редактора журнала «Налоги и финансовое право», размещенного www.nalog-briz.ru.

Ключевые слова: блог, Брызгалин, налоги, www.nalog-briz.ru.

Annotation: This chapter is devoted to materials from Arkadiy Viktirovich Brizgalyn's – "Tax and financial law" general director, chief editor of "Tax and financial law" magazine – blog, which you can find on www.nalog-briz.ru.

Keywords: blog, Bryzgalin, taxes, www.nalog-briz.ru.

Горячая новость: переоценка кадастровой стоимости с соответствующим изменением размера налоговых платежей на недвижимость не будет производиться ежегодно (Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 225-ФЗ)

В преддверии нашего семинара по земельному праву и земельному налогу, который состоится уже на следующей неделе – 29 июля, законодатель нам скучать не дает.

21 июля Президент РФ подписал Федеральный закон № 225-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В закон об оценочной деятельности внесены поправки, которые предусматривают установление периодичности проведения государственной кадастровой оценки не чаще чем один раз в три года. А в городах федерального значения – не чаще чем один раз в течение двух лет с даты, по состоянию на которую была проведена предыдущая государственная кадастровая оценка.

В настоящее время такой порог отсутствует, что приводит в некоторых регионах к ежегодной переоценке кадастровой стоимости. И, как следствие, к невозможности реализации правообладателями возможности оспаривания недостоверной кадастровой стоимости, поскольку оспоренная величина уже не применяется.

Срок оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости увеличивается. Оспаривать такие результаты можно будет с даты внесения в кадастр но-

вой стоимости, определенной по результатам очередной кадастровой оценки, но не позднее пяти лет с даты внесения в кадастр оспариваемых результатов. Сейчас же оспорить результаты оценки можно лишь в течение шести месяцев с даты внесения в кадастр результатов определения кадастровой стоимости. Для организаций устанавливается обязательный досудебный порядок рассмотрения соответствующих споров в комиссии. Для граждан этот порядок является добровольным.

Документ разработан в целях обеспечения более качественного определения кадастровой стоимости и уменьшения количества споров, связанных с несоответствием кадастровой стоимости объектов недвижимости их рыночной стоимости. Вопрос эффективности и обоснованности процедур государственной кадастровой оценки в последнее время вызывает множество нареканий со стороны как госорганов, так и собственников земельных участков – граждан и организаций. Прежде всего потому, что от нее будет зависеть размер уплачиваемого налога на недвижимость как одного из основных источников наполнения бюджетов всех уровней, рассчитывать который предполагается исходя из кадастровой стоимости объектов. Ну а для исчисления земельного налога этот момент, пожалуй, является наиболее актуальным.

Поправки вступают в силу с момента опубликования, т.е. с 22 июля 2014 года.

пятница, 25 июля 2014 г.

Интервью для портала «Национальный эксперт». Введение налоговых льгот в Орловской области – это позитивный сигнал деловым кругам

Инвесторы, приходящие в Орловскую область, по решению регионального правительства теперь будут освобождаться от уплаты налога на имущество на срок от трех до семи лет, в зависимости от объема вкладываемых инвестиций.

Также подготовлен и принят закон о льготах по налогу на прибыль, согласно которому инвесторам предоставляется льгота максимально в 4,5% от трех до пяти лет (также в зависимости от объема инвестиций). Об изменениях, способствующих улучшению инвестиционного климата Орловской области, объявил заместитель главы правительства региона Михаил Бабкин.

Налоговые послабления для бизнеса в беседе с «Национальным Экспертом» оценил руководитель группы компаний «Налоги и финансовое право», кандидат юридических наук Аркадий Брызгалин.

На фоне общей риторики федеральных властей, настойчиво предлагающих субъектам РФ сократить объем налогового льготирования, подобный шаг, конечно же, может восприниматься позитивно.

Надо понимать, что налоги для бизнеса – это хоть и общественно необходимые, но все равно расходы, которые объективно снижают его эффективность. Поэтому сокращение таких расходов посредством введения региональных налоговых льгот будет способствовать укреплению позиций бизнеса в регионе.

С другой стороны, значение налогов нельзя переоценивать, ведь сами по себе, то есть одни только налоговые льготы не способны переломить ситуацию. Это обусловлено тем, что, во-первых, предлагаемые льготы не будут иметь решающего влияния на бизнес-процессы; а во-вторых, налоговые льготы могут хорошо действовать только в комплексе с другими мерами, направленными на поддержку экономической активности.

В данной ситуации введение налоговых льгот – это скорее позитивный сигнал деловым кругам как в регионе, так и за его пределами о том, что власти намерены

проводить политику создания благоприятных условий для реализации деловых проектов.

Думаю, что об эффективности подобных льгот можно будет говорить примерно через два-три года.

Источник: <http://nacexpert.ru/?p=4847>

пятница, 25 июля 2014 г.

Планы работы Госдумы по налоговым законопроектам на сентябрь 2014 года

Госдума обнародовала свои планы по работе на сентябрь 2014 года. Я посмотрел, конечно, свою часть, которая меня интересует, – налоговые законопроекты.

Скажу так – отнюдь не густо. Можно предположить, что план этот очень приблизительный, и то, что депутаты его откорректируют, я в этом, даже и не сомневаюсь. Тем не менее, размещаю информацию, на всякий случай. Когда будет окончательный план, тогда еще раз и посмотрим.

19 сентября

№ 527476-6 «О внесении изменений в статьи 381 и 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (первое чтение)

Суть: О предоставлении налоговых льгот организациям – участникам Особой экономической зоны в Свердловской области.

Инициатор: Правительство РФ

Актуальность: Проект федерального закона направлен на формирование благоприятных условий для осуществления хозяйственной деятельности на территории Магаданской области, создание новых предприятий и реализацию проектов, позволяющих решить задачу по подъему Сибири и Дальнего Востока, обозначенную в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 12 декабря 2013 г. Принятие федерального закона позволит привлечь дополнительные частные инвестиции в экономику региона, создать новые производства, снизить отток трудоспособного населения.

Содержание: Законопроект предусматривает предоставление налоговых льгот по налогу на имущество организаций и земельному налогу для организаций – участников Особой экономической зоны в Магаданской области. Указанные льготы действуют в течение срока действия соглашения об осуществлении деятельности, заключенного между администрацией Особой экономической зоны в Магаданской области и участником этой Особой экономической зоны после 31 декабря 2014 г.

№ 538049-6 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (первое чтение)

Суть: В связи с изменениями, вносимыми в Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».

Инициатор: Правительство РФ

Актуальность: Принятие законопроекта позволит оптимизировать порядок применения налоговых и таможенных льгот, повысить инвестиционную привлекательность особых экономических зон.

Содержание: Законопроект предусматривает внесение изменений в используемые в НК РФ формулировки, в том числе в части разделения особых экономических зон по уровням на федеральные и региональные, объединения особых экономических зон промышленно-производственного, технико-внедренческого и туристско-

рекреационного типов в рамках федеральных особых экономических зон, возможности применения таможенной процедуры свободной таможенной зоны на ограниченных участках территории федеральной особой экономической зоны.

26 сентября

№ 465087-6 «О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (второе чтение).

Суть: Об освобождении от НДС компенсации родительской платы за содержание ребенка в образовательных учреждениях.

Инициатор: Законодательное собрание Вологодской области.

Актуальность: Принятие настоящего проекта федерального закона продиктовано необходимостью приведения терминологии, применяемой в различных федеральных законодательных актах, к единообразию. Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» введены новые понятия вместо понятий, применяемых в п. 42 ст. 217 НК РФ. Так, понятие «содержание детей» заменено на «присмотр и уход за детьми» и т.п.

Содержание: Пункт 42 ст. 217 НК РФ изложить в редакции: средства, получаемые родителями (законными представителями) детей, посещающих образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования, в виде компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми в соответствующей организации.

№ 540271-6 «О ратификации Конвенции о взаимной административной помощи по налоговым делам» (первое чтение)

Суть: Ратификация Конвенции о взаимной административной помощи по налоговым делам от 25 января 1988 г., подписанной Российской Федерацией в г. Канны 3 ноября 2011 г., разработанной совместно Советом Европы и Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР).

Инициатор: Правительство РФ

Актуальность: Интеграция России в мировую экономику требует активизации взаимодействия с зарубежными налоговыми администрациями с целью координации действий, направленных на борьбу с уклонением от уплаты налогов.

Проведение одновременных налоговых проверок со странами-участницами Конвенции, в частности, участие в налоговых проверках за границей, предусмотренных Конвенцией, может стать инструментом, увеличивающим доходную часть российского бюджета. Преследуя цель повышения эффективности данных контрольных мероприятий, целесообразно уже сейчас развивать практику их применения.

Не менее важным для Российской Федерации является положение Конвенции о помощи в сборе налоговой задолженности на территории стран-участниц Конвенции.

понедельник, 28 июля 2014 г.

Подписано соглашение об оказании бесплатной экспертной правовой помощи (pro bono publico) между Группой компаний «Налого и финансовое право» и Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Пермском крае

30 июля 2014 года между Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Пермском крае Вячеславом Артуровичем Беловым и Группой компаний «Налого и

финансовое право» (г. Екатеринбург), возглавляемой Аркадием Викторовичем Брызгалиным – ведущим российским экспертом в области налогообложения и финансов, было подписано соглашение об оказании бесплатной экспертной правовой помощи (pro bono publico).

Сотрудничество в рамках данного соглашения будет осуществляться в целях качественного рассмотрения обращений субъектов предпринимательской деятельности, поступающих в адрес Уполномоченного, выработки юридических рекомендаций для защиты прав и законных интересов предпринимателей.

Также соглашение предусматривает возможность участия Группы компаний «Налоги и финансовое право» в мероприятиях, направленных на юридическое просвещение субъектов предпринимательской деятельности.

Источник: <http://ombudsmanbiz59.ru/prodolzhaetsya-formirovanie-sistemy-e-kspertnoj-podderzhki-instituta-upolnomochennogo-po-zashhite-prav-predprinimatelej-v-permskom-krae/>

четверг, 31 июля 2014 г.