

Оглавление

От Главного редактора. Брызгалин А.В.	3
<hr/>	
Раздел I. Тема номера:	
Корпоративные отношения, выкуп земельного участка, обязательства и прочее: из практики гражданско-правового консультирования	8
<hr/>	
1. Корпоративные отношения	8
Оплата дополнительных акций АО долей в праве собственности на недвижимое имущество.....	8
О выплате дивидендов собственными акциями общества	12
2. Выкуп земельного участка	13
Порядок предоставления земельного участка, находящегося в собственности Свердловской области, собственникам зданий, расположенных на данном участке.....	13
3. Энергоснабжение	22
Отказ в предоставлении электросетей для транспортировки электроэнергии субабонентам.....	22
4. Инвестирование	25
Строительство торгового центра с привлечением инвестора	25
5. Аренда	31
Об определении получателя арендной платы при продаже недвижимого имущества	31
6. Заем и кредит	33
Предоставление займов физическим лицам	33
7. Охрана результатов интеллектуальной деятельности	36
Использование программного обеспечения после истечения срока действия лицензионного договора.....	36
8. Предпринимательская деятельность	41
Предоставление займа физическим лицом	41
Сдача в аренду объекта незавершенного строительства	43
О квалификации дохода в виде процентов по займу	44
9. Исполнение обязательств	50
Вопросы применения п. 6 ст. 313 ГК РФ	50
10. Исполнительное производство	53
Повторное взыскание задолженности	53
О законности требования судебных приставов-исполнителей о предоставлении отчета об удержаниях с должников	57
Изменение взыскателем фамилии после направления должнику исполнительных документов.....	59
11. Взыскание убытков	61
О перспективе судебного обжалования взысканного брокером штрафа и взыскания с него убытков.....	61
12. Применение законодательства о торговой деятельности	67

Вопросы применения Закона о торговой деятельности с учетом поправок, внесенных ФЗ от 03.07.2016 № 273-ФЗ	67
13. ПРИМЕНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ЛИЦЕНЗИРОВАНИИ	72
О необходимости лицензирования деятельности по предоставлению транспортного средства для перевозки пассажиров	72
14. ПРИМЕНЕНИЕ ВАЛЮТНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА.....	74
О последствиях неполучения валютной выручки по контракту с нерезидентом..	74
Об оформлении сделок при косвенном реэкспорте.....	79
Уступка прав требования по долгу взаимозависимого иностранного партнера	83
О валютном резидентстве и операциях по счетам за рубежом.....	85
О предоставлении в банк статистической формы учета перемещения товаров	96

Раздел II.

Особенности отраслевого налогообложения и учета.....101

Некоторые вопросы регулирования отношений по договору долевого участия в СТРОИТЕЛЬСТВЕ.....	101
1. Об изменении с 2017 г. Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов ...».....	101
2. О возможности использования застройщиком денежных средств участников долевого строительства на оплату улучшений объекта долевого строительства.....	106
3. Гражданско-правовые и налоговые последствия при расчетах в рамках договора долевого участия векселем.....	107

Раздел III.

Налоговый контроль.....112

1. Налоговый орган вправе направить документы по выездной проверке в электронной форме	112
2. Налоговые проверки будут носить комплексный характер – включать взносы и зависимых лиц	113
3. В 2016 году налоговые органы предотвратили регистрацию почти 15 тысяч фиктивных компаний	114

Раздел IV.

Защита налогоплательщика, или Искусство налогового спора.....115

О БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ.....	115
----------------------------	-----

Раздел V.

Актуальные вопросы судебной практики по налоговым и финансовым спорам.....117

Налоговый кодекс, ч. II.....	117
1. Налог на добавленную стоимость.....	117
1.1. Объект налогообложения (ст. 146, 162 НК РФ). Налогоплательщики, налоговые агенты. Налоговая база. Операции, освобождаемые от налогообложения	117

1.2. Ставка НДС	118
1.3. Возмещение «внутреннего» НДС. Налоговые вычеты по НДС	119
1.3.1. Документы, подтверждающие право налогоплательщика на вычет по НДС. Общий порядок реализации права на вычет по НДС	119
1.3.2. Добросовестность налогоплательщика и его контрагента при возмещении НДС. Уплата налога «отсутствующим» поставщикам. Необоснованная налоговая выгода	121
2. Налог на прибыль	123
2.1. Расходы, уменьшающие прибыль	123
2.1.1. Экономическая обоснованность и документальное подтверждение расходов (ст. 252 НК РФ)	123
2.1.2. Производственные расходы. Амортизация	124
2.1.3. Прочие расходы. Внерезидентные расходы	126
2.2. Доходы по налогу на прибыль	126
2.3. Налогообложение доходов иностранных организаций	127
3. Специальные налоговые режимы	128
3.1. Упрощенная система налогообложения	128
3.2. Единый налог на вмененный доход	128
3.3. Патентная система налогообложения	129
4. Земельный налог	129
5. Налог на добычу полезных ископаемых	130
6. Государственная пошлина	130

Раздел VI.

Интересные факты о налогах и налогообложении	133
Налог на бороду в России	133
Налог на шляпы в Англии	133
Налоги Древнего Египта	134

Группа компаний «НАЛОГИ И ФИНАНСОВОЕ ПРАВО» ПРИГЛАШАЕТ В 2016 ГОДУ
НА КОНФЕРЕНЦИЮ, СЕМИНАРЫ И КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

ДЕВЯТЫЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ СИМПОЗИУМ «ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА НАЛОГОВЫХ РЕФОРМ»

ЭТОТ НОМЕР ЖУРНАЛА «НАЛОГИ И ФИНАНСОВОЕ ПРАВО» БЕЗВОЗМЕЗДНО ПОЛУЧАЮТ
ВЕДУЩИЕ ВУЗЫ РОССИИ