

## Оглавление

От Главного редактора. Брызгалин А.В. .... 3

### Раздел I. Тема номера:

**Интересные вопросы по акцизам, налогу на имущество, земельному и транспортному налогам: из практики налогового консультирования** ..... 8

<b>1. Акцизы</b> .....	9
1.1. Акцизы и НДС при поставке пива на экспорт .....	9
1.2. Объект обложения акцизами при смешении бензина с присадками .....	18
<b>2. Налог на имущество</b> .....	19
2.1. Квалификация объектов в целях исчисления налога на имущество организаций.....	19
2.2. Налог на имущество с жилых объектов, приобретенных под снос.....	25
2.3. Налог на имущество по комплексу нежилых зданий.....	29
2.4. Оспаривание кадастровой стоимости в целях исчисления налога на имущество организаций .....	35
2.5. Представление отчетности по налогу на имущество крупнейшими налогоплательщиками, начиная с отчетных периодов 2016 года.....	38
2.6. Льготы по налогу на имущество для энергоэффективного оборудования.....	42
2.7. О применении льгот по налогу на имущество в Ханты-Мансийском АО-Югра .....	44
2.8. Получение льготы по налогу на имущество при перечислении благотворительной помощи в пользу детского дома Челябинской области .....	47
<b>3. Земельный налог</b> .....	50
3.1. Порядок расчета земельного налога в случае установления судом рыночной стоимости земельного участка .....	50
3.2. О порядке применения кадастровой стоимости в размере равном рыночной в 2015 г., отдельные вопросы применения кадастровой стоимости по особо охраняемым землям в Челябинской области .....	52
3.3. О применении повышающего коэффициента при исчислении земельного налога в случае разделения земельного участка .....	55
3.4. О применении повышающих коэффициентов по земельному налогу при строительстве жилого комплекса .....	58
3.5. Земельный налог и арендная плата по земельному участку историко-культурного назначения .....	61
<b>4. Транспортный налог</b> .....	67
4.1. Порядок применения налоговых вычетов (платежи в системе Платон).....	67
4.2. О рисках доначисления транспортного налога при договоре ссуды.....	76
4.3. О начислении транспортного налога за 2015 год.....	79
4.4. Определение типа ТС для целей применения ставки по транспортному налогу .....	83
4.5 О применении повышающего коэффициента по транспортному налогу.....	86
4.6. О месте уплаты транспортного налога.....	87

**Раздел II.****Особенности отраслевого налогообложения и учета ..... 90****Некоторые вопросы налогообложения деятельности ресурсоснабжающих****организаций ..... 90**

1. Оформление счетов-фактур при применении государственных регулируемых цен ..... 91
2. О подготовке персонала к эксплуатации ..... 93
3. Расходы на присоединение к тепловым сетям ..... 99

**Раздел III.****Налоговый контроль ..... 106**

1. За что и как наказываются налоговые агенты за нарушения при сдаче 2-НДФЛ и 6-НДФЛ ..... 106
2. Неподписание акта выездной проверки некоторыми проверяющими не влечет отмену решения ..... 107
3. Информирование банков о блокировке счетов налогоплательщиков будет автоматизировано в июле 2017 года ..... 108

**Раздел IV.****Защита налогоплательщика, или Искусство налогового спора ..... 109****Налоговые риски в случае если контрагент оказался «номинальной»****организацией ..... 109****Раздел V.****Теория и практика налогообложения и финансового права.****Статьи ..... 115**

- Конищев Е.В. Кадастровый подход в налоге на имущество физических лиц и как считать налог до 2020 года ..... 115

**Раздел VI.****Актуальные вопросы судебной практики по налоговым и****финансовым спорам ..... 123****Налоговый кодекс, ч. II ..... 123**

1. Налог на добавленную стоимость ..... 123
  - 1.1. Объект налогообложения (ст. 146, 162 НК РФ). Налогоплательщики, налоговые агенты. Налоговая база. Операции, освобождаемые от налогообложения ..... 123
  - 1.2. Ставка НДС ..... 125
  - 1.3. Возмещение «внутреннего» НДС. Налоговые вычеты по НДС ..... 125
    - 1.3.1. Документы, подтверждающие право налогоплательщика на вычет по НДС. Общий порядок реализации права на вычет по НДС ..... 125
    - 1.3.2. Добросовестность налогоплательщика и его контрагента при возмещении НДС. Уплата налога «отсутствующим» поставщикам. Необоснованная налоговая выгода ..... 127
  - 1.4. Раздельный учет НДС. Восстановление НДС ..... 129
2. Налог на прибыль ..... 129
  - 2.1. Общие вопросы исчисления налога на прибыль ..... 129
  - 2.2. Расходы, уменьшающие прибыль ..... 130

2.2.1. Экономическая обоснованность и документальное подтверждение расходов (ст. 252 НК РФ) .....	130
2.2.3. Производственные расходы. Амортизация. Расходы на оплату труда .....	131
2.2.4. Прочие расходы. Внереализационные расходы .....	132
2.3. Расходы, не учитываемые при исчислении налога на прибыль .....	132
2.4. Доходы по налогу на прибыль .....	132
2.5. Налогообложение доходов иностранных организаций .....	133
3. Налог на доходы физических лиц .....	134
3.1. Удержание и уплата НДФЛ налоговыми агентами .....	134
3.2. Исчисление НДФЛ предпринимателями .....	134
3.3. Налоговые вычеты по НДФЛ .....	135
4. Специальные налоговые режимы .....	135
4.1. Упрощенная система налогообложения .....	135
4.2. Единый налог на вмененный доход .....	136
4.3. Патентная система налогообложения .....	137
5. Земельный налог .....	138
6. Налог на добычу полезных ископаемых .....	138

## Раздел VII.

<b>Интересные факты о налогах и налогообложении .....</b>	<b>141</b>
1. Необычные налоги Тибета .....	141
2. Налог на солнце на Балеарских островах .....	141
3. «Звезды» тоже платят налоги .....	142
4. Шнобелевская премия за исследование по налогам .....	142

Группа компаний «НАЛОГИ И ФИНАНСОВОЕ ПРАВО» ПРИГЛАШАЕТ В 2016 ГОДУ НА КОНФЕРЕНЦИЮ, СЕМИНАРЫ И КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ .....	144
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

ДЕВЯТЫЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ СИМПОЗИУМ «ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА НАЛОГОВЫХ РЕФОРМ» .....	145
----------------------------------------------------------------------------	-----

ЭТОТ НОМЕР ЖУРНАЛА «НАЛОГИ И ФИНАНСОВОЕ ПРАВО» БЕЗВОЗМЕЗДНО ПОЛУЧАЮТ ВЕДУЩИЕ ВУЗЫ РОССИИ .....	150
---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----